



RENOVATION ET MISE EN ACCESSIBILITE DE 7 BLOCS SANITAIRES H/F ET PEINTURE INTERIEURE - IUT DE METZ ILE DU SAULCY (57)

Cahier des Clauses Techniques Particulières Lot 7- Electricité

Indice B
31/03/2025

Maître d'ouvrage
UNIVERSITE DE LORRAINE

Maître d'œuvre
Atelier d'Architecture Christian Zoméno -
23 Bd de l'Europe 54500 VANDOEUVRE-LES-NANCY

Sommaire

Lot 07 | Electricité

3

Lot 07 | Electricité

7.1 – GENERALITES

- Objet du présent document

Il a pour but de définir les travaux du Lot 06 "ELECTRICITE" relatifs au projet de RENOVATION ET MISE EN ACCESSIBILITE DE 7 BLOCS SANITAIRES H/F ET PEINTURE INTERIEURE - IUT DE METZ - ILE DU SAULCY (57).

7.2 – PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

7.2.1 –

7.3 – DESCRIPTIF DES TRAVAUX

Le prix des luminaires et équipements devra comprendre le coût lié aux câblages et raccordement de l'ensemble.

7.3.1 – Consignation des réseaux existants modifiés.

Consignation des réseaux électriques et d'éclairages avant démarrage des travaux

7.3.2 – Travaux de dépose

L'entrepreneur devra procéder à la dépose de tous les équipements techniques électriques existants non réutilisés:

- Appareillages d'éclairage encastrés en plafond
- Appareillages d'éclairage suspendus
- Tous luminaires non réutilisés

7.3.3 – Détecteur de mouvement

Fourniture, pose et raccordement d'un détecteur de mouvement conforme aux normes en vigueur.

Le détecteur de mouvement devra être adapté à l'environnement dans lequel il sera installé et capable de détecter les mouvements dans une zone définie.

Il devra être équipé d'une technologie fiable et réactive, permettant une détection précise et rapide des mouvements.

Le détecteur devra être compatible avec le système de gestion de l'éclairage existant et permettre une intégration facile.

La fourniture comprendra également tous les accessoires nécessaires à l'installation, tels que les fixations, les câbles et les connecteurs.

7.3.4 – Alimentations électriques

Fourniture et pose des alimentations électriques nécessaires au bon fonctionnement des équipements électriques de l'ouvrage, comprenant :

Partie TGBT :

- Analyse de l'installation électrique actuelle et identification des besoins en protections supplémentaires.
- Fourniture et installation de disjoncteurs supplémentaires adaptés aux circuits concernés.
- Raccordement des nouveaux disjoncteurs au TGBT existant.
- Vérification de la conformité des protections ajoutées avec les normes en vigueur.
- Disjoncteurs de marque reconnue, conformes aux normes en vigueur.
- Câblage et accessoires nécessaires pour le raccordement.
- Test de fonctionnement des protections ajoutées.
- Vérification de l'intégrité de l'installation électrique après adaptation.
- Fourniture d'un schéma électrique mis à jour intégrant les modifications apportées.
- Remise d'un rapport de conformité et de test des nouvelles protections

Partie alimentation

- La réalisation de gaines techniques pour le passage des câbles électriques.
- La fourniture et la pose des câbles électriques adaptés aux besoins de l'installation.
- La mise en place des boîtes de dérivation, des boîtes de connexion et des boîtes d'encastrement nécessaires aux raccordements électriques.
- Le raccordement des câbles aux appareillages de commande, aux prises de courant, aux luminaires, etc.
- La mise en place des dispositifs de protection (disjoncteurs, fusibles, etc.) conformément aux normes en vigueur.
- La réalisation des tests et des vérifications nécessaires pour s'assurer du bon fonctionnement de l'installation électrique.
- Toutes les sujétions nécessaires pour assurer une finition et un fonctionnement parfait de l'ouvrage.

7.3.4.1 – Alimentation caisson de ventilation et bouton d'arrêt d'urgence

- Analyse de l'installation électrique actuelle et identification des besoins en protections supplémentaires.
- Fourniture et installation de disjoncteurs supplémentaires adaptés aux circuits concernés.
- Raccordement des nouveaux disjoncteurs au TGBT existant.
- Vérification de la conformité des protections ajoutées avec les normes en vigueur.
- Disjoncteurs de marque reconnue, conformes aux normes en vigueur.
- Câblage et accessoires nécessaires pour le raccordement.
- Test de fonctionnement des protections ajoutées.
- Vérification de l'intégrité de l'installation électrique après adaptation.

- Fourniture d'un schéma électrique mis à jour intégrant les modifications apportées.
- Remise d'un rapport de conformité et de test des nouvelles protections

7.3.4.2 – Alimentation BECS

Déplacement des anciennes alimentations des ballons d'eau chaude dans les nouveaux emplacements :

- Analyse de l'installation électrique actuelle et identification des besoins en protections supplémentaires.
- Fourniture et installation de disjoncteurs supplémentaires éventuels adaptés aux circuits concernés.
- Raccordement des nouveaux disjoncteurs au TGBT existant.
- Vérification de la conformité des protections ajoutées avec les normes en vigueur.
- Disjoncteurs de marque reconnue, conformes aux normes en vigueur.
- Câblage et accessoires nécessaires pour le raccordement.
- Test de fonctionnement des protections ajoutées.
- Vérification de l'intégrité de l'installation électrique après adaptation.
- Fourniture d'un schéma électrique mis à jour intégrant les modifications apportées.
- Remise d'un rapport de conformité et de test des nouvelles protections

7.3.4.3 – Alimentation installation eau ozonée

7.3.4.4 – Alimentation Hotte et Eclairage Kitchenette

7.3.5 – Installation et éclairage de chantier provisoire

7.3.6 – Luminaires

7.3.6.1 – Dalles LED RGB 600x600

Panneaux LED avec diffuseur prismatique UGR16, RG0, faible consommation énergétique, 27W pour un flux lumineux sortant de 125lm/W.

Teintes de couleur 3000k et 4000k au choix de l'architecte.

Dimensions 600x600mm.

Compatible avec les systèmes de gestion DALI, Push Dim, 1-10V, et CASAMBI.

7.3.6.2 – Downlight 25w

Downlight LED IP54 25W.

Afin d'avoir un meilleur confort visuel et un UGR<19, il est doté d'un diffuseur prismatique.

Présence d'un switch de changement de couleur (3000k, 4000k et 6000k) et de

puissance.

Downlight de type EXALUM SEVILLE ou équivalent

7.3.7 – Equipements d'alarme

7.3.7.1 – Fourniture et pose de Flashs lumineux et diffuseurs sonores

Fourniture et pose de Blocs Autonomes d'éclairage de Secours, compris câblages et raccordements.

Caractéristiques techniques :

- Flux lumineux 45 lm et fonction VISIBILITE+
- Système de test Test automatique (SATI)
- Matériau du boîtier Polycarbonate
- Couleur du boîtier Blanc (RAL9003)
- Poids 0.5 kg
- Type de montage Montage mural, ou plafond, dans le cas d'un montage en plafond, le BAES devra être muni d'un drapeau permettant la visibilité du dispositif
- Bornes sans vis pour fils souples ou rigides
- Sections de 0.5 à 2.5 mm²
- Tension de raccordement 220 - 240 V AC, 50/60 Hz
- Consommation 0.6 W
- Plage de température ambiante +5 °C à +45 °C
- Source lumineuse Strip LED

Produit de type LUMINOX ULTRALED 2-45 ou équivalent.

7.3.7.2 – Dépose repose flashs lumineux et sonores existants

Dépose et stockage sécurisé des flashs lumineux et diffuseurs sonores existants en vue de leur repose en fin de chantier.

Repose des flashs lumineux en fin de chantier

7.3.8 – Déplacement du chemin de câble électrique et de courants forts pour accès vide sanitaire

Il sera prévu la fourniture et pose d'une télécommande en tableau TGBT. Elle sera de type universelle TLU de chez LUMINOX (ou équivalent) compatible avec les blocs existants. La télécommande permettra la commande de l'ensemble des blocs d'éclairage de sécurité de l'établissement.

7.3.9 – Déplacement conduits de câbles et tableau électrique pour modification cloison accès sanitaire R+1, R+2, R+3

7.3.10 – Prise de courant 16A 2P+T

Le présent CCTP concerne l'installation de prises de courant 16A 2P+T dans les différentes pièces du bâtiment. Les travaux à réaliser comprennent :

1. Fourniture et pose des conducteurs électriques nécessaires pour l'alimentation des prises de courant.
2. Installation de fourreaux encastrés pour le passage des câbles électriques.
3. Mise en place de boîtes de dérivation, de boîtes de connexion et de boîtes d'encastrement pour assurer les raccordements électriques.
4. Fourniture et pose des prises de courant 16A 2P+T conformes aux normes en vigueur.
5. Raccordement des prises de courant sur bornes ou barrettes.
6. Réalisation des percements, fourreaux, rebouchages et raccords nécessaires pour l'installation des prises de courant.

Les appareillages de commande, prises de courant, etc. devront être encastrés de type à vis ou à griffes, de couleur blanche. Le modèle précis sera proposé par l'entrepreneur et devra être approuvé par le maître d'œuvre.

Les appareils seront de gamme HAGER GALLERY ou HAGER ESSENSYA, ou équivalent

7.4 – TRANCHE OPTIONNELLE 2 : CLOISONS ACOUSTIQUES

Le prix des luminaires et équipements devra comprendre le coût lié aux câblages et raccordement de l'ensemble.

7.4.1 – Dépose repose et raccordement des équipements TBI

Dépose repose des équipements de TBI pour la création de cloisons acoustiques.

Compris modification des